

## MYNDIGHETSBESLUT

19.03.2008 ÅMH-Mb 104/08

Dnr: 2008-0459

Trobergshemmet  
Vik. föreståndare Ritva Eklund  
Norra Esplanadgatan 6  
22 100 Mariehamn

**Objekt**

Trobergshemmet  
Norra Esplanadgatan 6  
22 100 Mariehamn

**Beslut**

Åldringshemmet Trobergshemmet åläggs att i enlighet med § 80 LL om hälsovården och § 55 Livsmedelslagen (FFS 23/2006), antagen på Åland genom ÅFS 26/2007, att **senast 31.05.2008** åtgärda de konstaterade bristerna i de allmänna utrymmena samt i livsmedelslokalerna.

En renoveringsplan kan med fördel tillställas Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet för granskning i god tid innan renovering av den gamla delen av Trobergshemmet påbörjas. Innan ibrukttagandet av lokalen efter renovering skall myndighetens godkännande inhämtas.

***Allmänna utrymmen***

1. Ventilationskanalerna skall rengöras.
2. De allmänna badutrymmena skall rengöras och hålen i golv och väggar lagas.
3. Det fuktskadade taket i källaren efter vattenläckage skall kontrolleras och skadat material avlägsnas.

***Livsmedelsutrymmen***

1. Centralkökets vägg, som är täckt med presenning, skall åtgärdas på ett mer ändamålsenligt sätt så fort den pågående renoveringen i källaren tillåter det.
2. De uttjänta och ohygieniska tätningslisterna i fiskkylrummet skall bytas ut.
3. Den dammiga fläkten i mjölk- och köttkylen skall rengöras.

4. I diskutrymmet skall söndriga ventiler bytas ut, söndriga fönsterlister, kakelplattor samt skadorna i taket lagas och golvet samt elementet rentvättas.
5. I dagverksamhetens kök skall fläkten repareras t.ex. med en passande plåt.

### **Motivering**

Vid projektinspektion den 11.02.2008 konstaterades ett flertal brister i åldringshemmet Trobergshemmet. Uppvisade brister fanns både i de allmänna utrymmena samt i livsmedelsutrymmena.

Byggnad, som omfattar bostadslägenheter, arbetslokaler eller samlingslokaler skall, enligt § 16 LL om hälsovården, underhållas och skötas på sådant sätt att sanitär olägenhet inte uppstår.

Livsmedelslokaler skall, enligt § 10 Livsmedelslagen (FFS 23/2006) utrustas, underhållas och vårdas samt verksamheten ordnas så att säkerheten hos de livsmedel som produceras, tillverkas, förvaras eller hanteras där inte äventyras och så att livsmedlen och livsmedelslokalerna också i övrigt uppfyller de krav som ställs i samma lag.

### **Bakgrund**

Hälsonämnden har vid möte Hn/Tj 16 /22.11.2007 § 273 beslutat att hälsoinspektionen som projekt under 2008 skall inspektera åldringshem enligt 23 § LL om hälsovården och 8 § LF om hälsovården. Projektinspektion utfördes den 11.02.2008 och projektrapporten togs upp till beslut den 27.02.2008.

Ärendet har anhängiggjorts på hälsonämndens offentliga anslagstavla 22.11.2007 och överfördes till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet 02.01.2008.

### **Avgift**

För projektinspektionen debiteras ingen separat avgift.

Däremot uppbärs från och med 2008 en årlig tillsynsavgift för alla tillståndspliktiga verksamheter enligt Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighetens avgiftstaxa för 2008, fastställd av Ålands landskapsregering den 21 december 2007. Denna avgift, som för vårdhem är 50 euro/år, faktureras separat samtidigt med övriga årliga tillsynsavgifter.

**Besvär**

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund  
Myndighetschef  
Beslutande

Toni Lyyski  
Hälsoinspektör  
Föredragande

***Bilagor***

1. Besvärсанvisning