

## MYNDIGHETSBESLUT

14.05.2008 ÅMH-Mb 195/08

Dnr: 2008-0064

Ålands Hälso- och sjukvård  
c/o Petter Johansson  
Pb 1055  
22 111 Mariehamn

**Objekt**

Rehabavdelningen vid Gullåsen  
Pb 1055  
22 111 Mariehamn

**Beslut**

Senast 15.08.2008 skall en åtgärdsplan inkomma till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet för godkännande. Åtgärdsplanen skall innehålla följande:

- orsaken till att onormalt höga halter av pollen, mineralfiber och mögelsporer har uppmätts i dammprovet,
- motivering till hur orsaken har härletts,
- vilka åtgärder som behöver vidtas samt
- när åtgärderna kommer att vidtas.

Dessutom bör ventilationssystemet snarast ses över så att det uppfyller Finlands byggbestämmelsesamling D2; Byggnaders inomhusklimat och ventilation, föreskrifter och anvisningar 2003.

**Motivering**

Enligt 21 § i landskapslagen (1967:36) om hälsovården bör Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet uppmana lägenhetens ägare eller innehavare (av tex. arbetslokal) att inom utsatt tid avhjälpa bristfällighet i lokal, i detta fall förhöjda dammhalter i rum 60 och förhöjda koldioxidhalter i ett flertal rum i Rehabavdelningen vid Gullåsen.

Dammprovet i rum 60 innehåller förutom vanliga inomhuspartiklar även pollen, några mineralfibrer av bergullstyp och mögelsporer. En tidsatt åtgärdsplan där orsaken till de förhöjda dammhalterna framkommer skall inkomma för godkännande.

Genomförda koldioxidmätningar visar förhöjda halter (486-1425 ppm) i ett flertal rum. Koldioxidhalten skall i allmänhet ligga under 1200 ppm enligt Finlands byggbestämmelsesamling, varför ventilationssystemet bör ses över. Helst skall koldioxidhalten ligga under 1000 ppm vilket är riktvärde för god inomhusluft. Finlands byggbestämmelsesamling tillämpas på Åland genom landskapsförordning (2004:59) om tillämpning av vissa byggbestämmelser som ingår i Finlands byggbestämmelsesamling.

### **Kommentarer**

Frånluftsdelarna i ventilationsanläggningar skall rengöras minst vart femte år i sjukhus och omsorgshem (Räddningsförordningen (2006:111) för landskapet Åland). Tilluftsdelarna skall enligt samma förordning rengöras efter behov, vilket bedöms av kommunens räddningsmyndighet. Ni uppmärksamgörs på att rengöringen av tilluftskanaler och filterbyte är minst lika viktiga åtgärder för att upprätthålla en hälsosam inomhusluft.

### **Bakgrund**

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet har på begäran av Ålands Hälso- och sjukvård gjort en inomhusluftundersökning av Gullåsens rehabavdelning.

Beträffande de provtagningar som har gjorts i samband med den inkomna begäran om inomhusluftundersökning så hänvisas till inspektionsprotokollet 04.04.2008 (Dnr 2008-0064-3). I inspektionsprotokollet framkommer även ett förslag till beslut, vilket fastslås genom detta beslut. Sökanden har hörts på underlaget till beslut.

Ärendet är anhängiggjort vid Hälsonämnden 25.10.2007 och överfört till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet 02.01.2008.

Statens tekniska forskningscentral (VTT) har undersökt flera av utrymmena i Gullåsen. I forskningsrapport VTT-S-08335-07 (28.09.2007) har VTT bedömt att tilluftskanaler och luftventilerna ska rengöras så snabbt som möjligt, åtminstone i de lokaler där man gjort modifieringar av ventilationssystemet. I forskningsrapport VTT-S-10389-07 (05.12.2007) har VTT gjort mätningar av VOC-föreningar, ammoniak och formaldehyd. Dels har mätningar gjorts i inomhusluften, från golvytan och från beläggningen under golvytan. Rent generellt kan man konstatera att halterna är låga, dock är det förbryllande att inkommande luft till rum 59 innehöll mera VOC-föreningar än inkommande luft till andra undersökta utrymmen. Detta föranleder enligt rapporten att kontrollera luftkanalens renhet.

**Avgift**

Beslutet faktureras ej.

**Besvär**

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund  
Myndighetschef  
Beslutande

Andreas Nyberg  
Miljöinspektör  
Föredragande

***Bilagor***

1. Besvärсанvisning

***För kännedom***

Ålands Hälso- och sjukvård, c/o Louise Fagerlund, Gullåsens rehabavdelning, Pb  
1055, 22 111 Mariehamn