

MYNDIGHETSBESLUT

27.02.2008 ÅMH-Mb 65/08

Dnr: 2008-0433

Projekt rapport Åldringshem

Sammanfattning av projekt åldringshem

Projektet omfattade tre åldringshem; Trobergshemmet, De Gamlas Hem och Sunnanberg vårdhem. Åldringshem upprätthåller institutionsvård.

I samtliga åldringshem kontrollerades allmänna toaletter, duschrum, tvättcentralen, omklädningsrum, inomhusluft, säkerhetsarrangemang, sophantering, kök, städskrubbar, tobaksrökning och samlingsutrymmen. Slitaget var påfallande i vissa äldre byggnadskomplex där ett utökat generellt underhåll borde prioriteras. Köksutrymmena var huvudsakligen i gott skick, dock förekom brister. Hanteringen av avfall, toaletter, inomhusluft, säkerhetsarrangemang, städskrubbar och tvättcentraler fungerade tillfredställande på samtliga åldringshem. Tobaksrökning för inneboende ombesörjs i speciella rökrum, på balkonger eller utanför byggnaderna. Kontroll av varm- och kallvattentemperaturen i ledningsnäten uppfyllde kriterierna i samtliga fall. Alla åldringshem hade välanpassade samlingsutrymmen för de inneboende.

De vanligaste bristerna vid inspektion gällde åtgärder av smutsiga och söndriga luftventiler samt hål och sprickor i våtutrymmen som behöver åtgärdas.

Generellt varierade den sanitära och hygieniska standarden i de olika åldringshemmen från mycket goda till nöjaktiga.

Brister som framkommit vid inspektion finns nedtecknade i de enskilda inspektionsprotokollen och förutsätts vara åtgärdade snarast dock senast till nästa inspektionstillfälle.

De inspektionsprotokoll med brister som kräver åtgärder kompletteras med hörande och tas upp till beslut **den 19.03.2008**.

Bakgrund

Hälsonämnden har vid möte Hn/Tj 16 /22.11.2007 § 273 beslutat att hälsoinspektionen som projekt under 2008 skall inspektera åldringshem enligt § 23 LL om hälsovården och § 8 LF om hälsovården. Ärendet överfördes till Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet den 02.01.2008.

Avgift

För projektinspektionen debiteras ingen separat avgift. Däremot uppbärs från och med 2008 en årlig tillsynsavgift för alla tillståndspliktiga verksamheter enligt Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighetens avgiftstaxa för 2008, fastställd av Ålands landskapsregering den 21 december 2007. Denna avgift, som för vårdhem är 50 euro/år, faktureras separat samtidigt med övriga årliga tillsynsavgifter.

Besvär

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund
Myndighetschef
Beslutande

Magnus Eriksson
Hälsoinspektör
Föredragande

Toni Lyyski
Hälsoinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Besvärсанvisning

För kännedom

1. Trobergshemmet, Norra Esplanadgatan 6, 22 100 Mariehamn
2. De Gamlas Hem, Gamla Godbyvägen 486, 22 150 Jomala
3. Sunnanberg vårdhem, Kyrkvägen 17, 22 430 Saltvik