

Lemlands Kommun
Kommunrundan 7
22 610 Lemland

Objekt

Lemlands Grundskola
Skolvägen 3
Lemland

Beslut

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet (ÅMHH) godkänner den inkomna saneringsplanen för ytterväggen i musikrummet i Lemlands skola.

ÅMHH kan kräva ytterligare åtgärder. Ni uppmärksamgörs på att den aktuella saneringstekniken inte åtgärdar eventuella fuktkällor i konstruktionen. Av denna orsak är det viktigt att ni följer med utvecklingen beträffande fukt och mikrotillväxt i det aktuella området.

De planerade åtgärderna ska utföras snarast möjligt, dock senast 09.09.2009.

Senast 09.09.2009 ska en skiss, som visar i vilka punkter i väggkonstruktionen där borbehandling har skett, inkomma till ÅMHH.

Villkor

1. Saneringen ska utföras på sådant sätt att sanitär olägenhet inte uppstår för den övriga verksamheten vid Lemlands skola.
2. ÅMHH förbjuder att elever och personal utan lämplig skyddsutrustning vistas i det aktuella utrymmet tills saneringen är utförd.
3. Kontrollprover i det angripna området (mikrobprovtagning) ska tas direkt efter saneringen samt efter 6 och 12 månader och 3 år. Den första provtagningen ska övervakas av ÅMHH, varför ni ska meddela ÅMHH om tidpunkten i god tid innan. Resultatet av provtagningarna ska inom en vecka efter att analysresultatet erhållits skriftligen delges ÅMHH.
4. Det laboratorium som analyserar proverna ska ha en analysmetod som är validerad mot den analysmetod som framkommer av Social- och hälsovårdsministeriets direktiv (Anvisning om boendehälsa 2003:2).

Motivering

Den föreslagna saneringsplanen innebär att den angripna ytterväggen saneras genom borimpregnering Vital Protect. Tekniken innebär inte att källan till det fuktproblem som lett till mikrotillväxten åtgärdas. Lemlands kommun har dock uppgett att byggnaden har haft problem med fuktläckage ifrån taket och detta är den troliga orsaken till den nu uppkomna mikrotillväxten. Taket har enligt uppgift redan åtgärdats.

ÅMHM bedömer därför att det nu föreslagna avslutande saneringsåtgärderna i det aktuella fallet kan godkännas förutsatt att kontrollprover tas efter utförd sanering i enlighet med villkor 3-4.

Enligt 20 § i LL (1967:36) om hälsovården ska åtgärder vidtas för att avhjälpa eller begränsa att sanitär olägenhet uppstår i angränsande utrymmen och undvika hälsofara, varför villkor 1-3 föreskrivs.

Bakgrund

Lemlands kommun har genom kommuningenjör Johan Willstedt meddelat att ytterväggen i musiksalen i Lemlands skola är angripen av mikrotillväxt. Det angripna området är begränsat. Kommunen har lämnat in ett förslag till åtgärdsplan vilket innebär borimpregnering (Vital Protect) av den angripna ytterväggen samt uppföljning genom provtagning. Ventilationen i det aktuella utrymmet är frånluftsventilation.

Ärendet är anhängiggjort hos ÅMHM den 10.06.2009. Kompletteringar i ärendet har gjorts 13.07.2009 och 14.08.2009.

Avgift

Ingen avgift faktureras.

Besvär

Besväransvisning bifogas. Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund
Myndighetschef
Beslutande

Andreas Nyberg
Miljöskyddsinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Besväransvisning