

Semesterby Österängen ÖB  
Torpvägen 465

AX-22270 Eckerö

## Verksamhet

Österängen hotell, restaurang och stugby  
Torp  
Eckerö

## Beslut

Vid drift av avloppsanläggningar för ca 175 pe för Semesterby Österängen, på fastighet Österängen, Rnr 4:22, Torp by, Eckerö kommun, ska instruktionerna och föreskrifterna meddelade med stöd av 15 och 26 §§ LL om miljöskydd (ÅFS 2008:124) i detta beslut följas.

ÅMHM godkänner avloppsanläggningar med slutet system alternativt inkoppling till kommunalt avloppsnät. Vid väsentlig förändring i verksamheten eller planering av andra tekniska avloppslösningar än slutna system eller inkoppling till allmänt avloppsnät ska ny ansökan om miljögranskning senast 3 månader innan verksamhet inleds lämnas till ÅMHM.

Ansökan om revidering av instruktioner och föreskrifter ska inkomma till myndigheten senast 31.12.2019, vid äventyr att verksamheten annars avbryts och verksamhets-utövaren anmäls för åtal.

Verksamhetsutövaren ansvarar för att verksamheten uppfyller alla lagens krav. Myndigheten kan förelägga om ytterligare krav, avbryta verksamheten eller kräva att skada avhjälpas om verksamhetsutövaren försummat sina skyldigheter enligt lag eller myndighetens instruktioner.

## Instruktioner och föreskrifter

1. Slutna tankar ska slamtömmas minst en gång per år, eller oftare om behov finns. Slutna tankar ska ha nivåalarm, alternativt ska nivåkontroll utföras och dokumenteras regelbundet.
2. Slam och avfall ska lämnas till godkänd mottagare eller anläggning.
3. Verksamhetsutövaren ansvarar för drift och kontroll av uppförda anläggningar och anordningar och är skyldig att föra driftjournal.

Journalen ska sparas 5 år, finnas tillgänglig vid anläggningen och kunna uppvisas på begäran.

I driftjournalen ska antecknas:

- mängden avloppsvatten som insamlats i anläggningarna,
  - tömningar med datum, mängd och mottagare,
  - kontroller och eventuella underhållsåtgärder,
  - eventuella problem och larm mm. samt när och hur de åtgärdats och av vem.
4. Avslutande eller ändring av verksamhet ska anmälas till ÅMHHM, varvid myndigheten vid behov kan revidera instruktioner och föreskrifter.

### **Motivering**

Myndigheten har granskat ansökan, funnit grundad anledning att pröva verksamhetens laglighet och beslutat att meddela instruktioner för att minska verksamhetens negativa miljöpåverkan enligt 15 och 24 §§ LL om miljöskydd (ÅFS 2008:124). För att trygga att ändamålet med verksamheten uppnås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan, utan att denna miljöhänsyn blir oskälig, meddelar myndigheten instruktioner gällande skötsel och drift.

Reningskrav för avloppsanläggningar upp till 25 pe finns i miljöskyddsförordningens bilaga 2. Dessa krav utgör minimikrav. ÅMHHM fastställer genom miljögranskningsförfarandet de krav som ställs på anläggningar över 25 pe. Ett slutet system för hantering av avloppsvatten, likväl som inkoppling till allmänt avloppsnät, anses uppfylla reningskraven då avloppsvattnet omhändertas på korrekt sätt, t.ex. genom att föras till reningsverk med erforderliga tillstånd. Ett slutet system orsakar inte utsläpp till mark eller vatten och ÅMHHM ger därför igen instruktion om gällande reningskrav för Semesterby Österängens avloppsanläggning.

Vid all verksamhet ska förfaras så att ändamålet nås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan utan att denna miljöhänsyn blir oskälig. Verksamhetsutövaren ska därvid vidta sådana åtgärder som rimligen kan krävas för att negativ miljöpåverkan undviks, undanröjs eller begränsas. Slutna tankar ska tömmas i tid för att avloppsanläggningen ska fungera korrekt så att olägenhet eller negativ miljöpåverkan inte uppstår. Tömning av slutna tankar kräver framförhållning och planering för att undvika risk för att verksamhetsutövaren tvingas vidta nödatgärder som riskerar förorena miljön och/eller vattenmiljön i strid med 5 § MSL och 4 kap. 1 § VL. För att tillgodose den allmänna miljöhänsynen i miljöskyddslagens 4 § och förbudet mot förorening av mark i 5 § samt de allmänna kravbestämmelserna i vattenlagens 4 kap. utfärdar ÅMHHM instruktionerna 1 och 2.

ÅMHHM utfärdar med stöd av 26 § miljöskyddslagen föreskrifter om egenkontroll och redovisning av verksamhetens miljöpåverkan i instruktion 3.

Instruktion 4 ges dels för att ÅMHM ska kunna avföra tillsynsobjektet ur sina register samt vid behov utfärda nödvändiga instruktioner om avveckling enligt 34 § miljöskyddslagen och dels för att en avloppsanläggning med utlopp till mark eller vatten alltid betraktas som vattenfarlig verksamhet som kräver provning.

Myndigheten konstaterar att verksamheten kommer att utföras så att ändamålet nås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan utan att denna miljöhänsyn blir oskälig. Verksamheten är förenlig med bestämmelserna i miljöskyddslagen och vattenlagen varmed förutsättningar finns för ett positivt beslut om miljögranskning enligt 15 § miljöskyddslagen.

### **Bakgrund**

Semesterby Österängen har ansökt om miljömiljö tillstånd för avloppsanläggning på fastighet Österängen, Rnr 4:22, Torp by, Eckerö kommun. Anläggningens dimensionering motsvarar ca 175 personekvivalenter. Hotell med 21 rum och totalt 55 bäddar, 17 självhushållsstugor för 4 - 6 personer, 5 stycken stugor för 2 personer samt restaurang med 75 platser.

Ärendet har inletts vid Ålands miljöprövningsnämnd 05.07.2007 som en ansökan om miljö tillstånd med ärendenummer MPN-07-55. Ärendet har därefter genom 5 § landskapslag (2007:129) om införande av lagstiftningen om Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet överförts från Ålands miljöprövningsnämnd till ÅMHM 01.01.2008 och erhållit nytt diarienummer 2008-0298.

Efter att ha hört verksamhetsutövare har ärendet omregistrerats från ansökan om miljö tillstånd till ansökan om miljögranskning till följd av införandet av LL om miljöskydd den 01.12.2008.

### **Avgift**

400 euro enligt punkt 3.1, avgift för avloppsanläggning 100 - 900 person-ekvivalenter, avgiftstabell 1 Miljögranskningsärenden i ÅMHM:s avgiftstaxa för 2009, fastställd av Ålands landskapsregering den 31 december 2008, beslut 312 S10 (Dnr S40/07/5/249).

### **Besvär**

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund  
Myndighetschef  
Beslutande

Mikael Stjärnfelt  
Miljöskyddsinspektör  
Föredragande

### **Bilagor**

1. Besvärсанvisning
2. Faktura