

Kökar Havspaviljong Ab
c/o Salmelin Fredrik
Apelgränd 9
AX-22100 Mariehamn

Verksamhet

Havspaviljongen, restaurang, övernattningsstugor & gästhamn
Hellsö
Kökar

Beslut

Vid drift av avloppsanläggningar för ca 70 - 90 pe vid Havspaviljongen restaurang, stugor & gästhamn, på fastighet Havspaviljongen, Rnr 8:14, Hellsö by, Kökars kommun, ska instruktionerna och föreskrifterna meddelade med stöd av 15 och 26 §§ LL om miljöskydd (ÅFS 2008:124) i detta beslut följas.

ÅMHM godkänner avloppsanläggningar med slutet system för svartvatten samt slamavskiljning med efterföljande markbädd och infiltration för gråvatten. Vid väsentlig förändring i verksamheten eller planering av andra tekniska avloppslösningar än inkoppling till allmänt avloppsnät ska ny ansökan om miljögranskning lämnas till ÅMHM senast 3 månader innan verksamhet inleds.

Ansökan om revidering av instruktioner och föreskrifter ska inkomma till myndigheten senast 31.12.2019, ifall inkoppling till allmänt avloppsnät inte sker tidigare, vid äventyr att verksamheten annars avbryts och verksamhetsutövaren anmäls för åtal.

Verksamhetsutövaren ansvarar för att verksamheten uppfyller alla lagens krav. Myndigheten kan förelägga om ytterligare krav, avbryta verksamheten eller kräva att skada avhjälpas om verksamhetsutövaren försummat sina skyldigheter enligt lag eller myndighetens instruktioner.

Instruktioner och föreskrifter

1. Avloppsanläggningarna ska uppfylla nedanstående gränsvärden för rening av avloppsvatten.
 - Syreförbrukande ämnen, BOD₇ 90 %
 - Fosfor, P-total 80 %
 - Kväve, N-total 40 %
2. Slutna tankar för svartvatten ska ha nivåalarm, alternativt ska nivåkontroll utföras och dokumenteras minst en gång per månad. Slamavskiljare ska slamtömmas minst en gång per år, eller oftare om behov finns, och slammet ska föras till godkänd mottagare.
3. Verksamhetsutövaren ansvarar för drift och kontroll av uppförda anläggningar och anordningar och är skyldig att föra driftjournal. Journalen ska sparas 5 år, finnas tillgänglig vid anläggningen och kunna uppvisas på begäran.

I driftjournalen ska antecknas:

 - mängden avloppsvatten som insamlats i anläggningarna,
 - tömningar med datum, mängd och mottagare,
 - kontroller och eventuella underhållsåtgärder,
 - eventuella problem och larm mm. samt när och hur de åtgärdats och av vem.
4. Avslutande eller ändring av verksamhet ska anmälas till ÅMHHM, varvid myndigheten vid behov kan revidera instruktioner och föreskrifter.

Motivering

Myndigheten har granskat ansökan, funnit grundad anledning att pröva verksamhetens laglighet och beslutat att meddela instruktioner för att minska verksamhetens negativa miljöpåverkan enligt 15 och 24 §§ LL om miljöskydd (ÅFS 2008:124). För att trygga att ändamålet med verksamheten uppnås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan, utan att denna miljöhänsyn blir oskälig, meddelar myndigheten instruktioner gällande skötsel och drift.

Enligt 4 kap. 1 § vattenlagen ska vattenfarlig verksamhet utövas så att företaget nås med minsta skada och olägenhet för miljön utan att kostnaden för dessa hänsyn medför att företaget omöjliggörs. ÅMHHM konstaterar att det är skäligt att reningskraven för en säsongsbetonad turistverksamhet motsvarar kraven för små avloppsanläggningar för 25 personekvivalenter. Reningskraven i instruktion 1 ges med stöd av 24 § punkt 1) miljöskyddslagen och 4 kap. 7 § vattenlagen.

Enligt miljöskyddsförordningens bilaga 2 ska slam från slamavskiljare och slutna tankar tömmas tillräckligt ofta så att slam inte försämrar reningen i anläggningen. Detta gäller alla typer av anläggningar med slamavskiljning, oavsett storlek på anläggningen. Verksamhetsutövaren ska därför se till att slamavskiljare töms så att inte försämrad rening orsakar negativ miljöpåverkan och kan skada grundvattnet och/eller vattenmiljön enligt 5 § MSL samt 4 kap. 1 § VL. Enligt 4 kap. 7 § VL ska verksamhetsutövaren vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar samt iaktta de försiktighetsmått som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa risk för försämring av vattenkvalitet.

ÅMHHM utfärdar med stöd av 26 § miljöskyddslagen föreskrifter om egenkontroll och redovisning av verksamhetens miljöpåverkan i instruktion 3. Enligt 7 § miljöskyddslagen ska verksamhetsutövaren ha tillräcklig kunskap om verksamhetens miljöpåverkan och om möjligheterna att förebygga och begränsa dess negativa miljöpåverkan samt organisera sin verksamhet så att den sköts med iakttagande av den allmänna miljöhänsyn som avses i miljöskyddslagens 4 §.

Myndigheten konstaterar att verksamheten kommer att utföras så att ändamålet nås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan utan att denna miljöhänsyn blir oskälig. Verksamheten är förenlig med vattenlagens bestämmelser och förutsättningar finns därmed för ett positivt beslut om miljögranskning enligt 6 kap. 4 § vattenlagen.

Bakgrund

Ärendet har inletts vid Ålands miljöprövningsnämnd 18.06.2007 som en ansökan om miljötillstånd med ärendenummer MPN-07-49. Ärendet har därefter genom 5 § landskapslag (2007:129) om införande av lagstiftningen om Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet överförts från Ålands miljöprövningsnämnd till ÅMHHM 01.01.2008 och erhållit nytt diarienummer 2008-0194.

Efter att ha hört verksamhetsutövare har ärendet omregistrerats från ansökan om miljötillstånd till ansökan om miljögranskning till följd av införandet av LL om miljöskydd den 01.12.2008.

Ärendet har kompletterats 23.09.2009.

Verksamhetsbeskrivning

Restaurang med ca 50 gästplatser, 14 st sovstugor á 4 pers och ca 50 - 60 båtplatser i gästhamnen. Enligt Ålands landskapsregerings dimensioneringsgrunder kan antalet personekvivalenter uppskattas till 70 - 90 pe.

Uppskattade mängder svartvatten är ca 135 m³/år och gråvatten ca 55 m³/år. Uppmätt årlig vattenförbrukning är ej tillämplig för avloppsdimensionering då mycket vatten åtgår till att fylla fritidsbåtarnas färskvattentankar mm.

Avgift

200 euro enligt punkt 3.1, avgift för avloppsanläggning 25 - 100 person-ekvivalenter, avgiftstabell 1 Miljögranskningsärenden i ÅMHM:s avgiftstaxa för 2009, fastställd av Ålands landskapsregering den 31 december 2008, beslut 312 S10 (Dnr S40/07/5/249).

Besvär

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund
Myndighetschef
Beslutande

Mikael Stjärnfelt
Miljöskyddsinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Besvärсанvisning
2. Faktura