

Kumlinge kommun
Kumlinge kommunkansli
AX-22810 Kumlinge

Objekt

Annagårdens serviceboende
Kumlinge

Beslut

Kumlinge kommun föreläggs med stöd av 16 och 21 §§ LL om hälsovården (1967:36) och enligt 22 § lagen om konsumtionsvarors och konsumenttjänsters säkerhet (FFS 75/2004) antagen genom LL om ändring av landskapslagen om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om produktsäkerhet (1967:36) att åtgärda följande brister vid Annagårdens serviceboende senast den 01.05.2010.

1. Mögellukten i skåpet under diskbänken i personalens kafferum ska åtgärdas så att luktproblematiken försvinner.
2. Injustering av luftflöden i de allmänna utrymmena ska utföras.
3. Städutrymmet ska vara låst.
4. Produktinformationsblad för kemikalier ska finnas i städsåp.
5. Det ska finnas skyddsräcke runt spisaggregatets nedre del i bastun.

ÅMHM rekommenderar följande:

1. Riktvärdena för god inomhustemperatur (20-22 °C) följs (Social- och hälsovårdsministeriets anvisningar för boendehälsa; 2008).
2. Fuktbläckarna, orsakat av vattenläckage via fönstret, på väggen i matsalen åtgärdas och fortsatt läckage förhindras.
3. De missfärgare takskivorna i korridoren byts och fortsatt vattenläckage förhindras.

Motivering

Vid projektinspektion den 21.10.2009 konstaterades att serviceboendet Annagården inte uppfyller alla de krav som ställs i hälsovårdslagstiftningen och i konsument säkerhetslagstiftningen. Kumlinge kommun föreläggs därför att vidta åtgärder för att uppfylla de ställda kraven.

Det konstaterades mögellukt i skåpet under diskbänken i personalens kafferum. Mögellukten var så pass kraftig att Vårdö kommun ska vidta åtgärder så att sanitär

olägenhet kan avhjälpas eller begränsas enligt 21 § i LL om hälsovården (1967:36).

Låga ventilationsflöden konstaterades, varför flödesbalansen i ventilationssystemet ska justeras så att den uppfyller LF om Ålands byggbestämmelser (2008:109) och för att undvika sanitär olägenhet enligt 16 § i LL om hälsovården (1967:36).

Städutrymmet var inte låst. Det ska åtgärdas för att undvika hälsofara i enlighet med 3 och 7 §§ lagen om konsumtionsvarors och konsumenttjänsters säkerhet (FFS 75/2004) antagen genom Landskapslag om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om produktsäkerhet (1988:8).

Produktinformationsblad saknas i städkåpet. I produktinformationsbladet finns det information om hur man ska bete sig om man har utsatts för hälsofara eller om det har inträffat någon annan olycka t.ex. när större mängder kemikalier kommer ut i avloppet eller vid en brand, varför det ska införskaffas för att undvika hälsofara i enlighet med 3 och 7 §§ lagen om konsumtionsvarors och konsumenttjänsters säkerhet (FFS 75/2004) antagen genom Landskapslag om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om produktsäkerhet (1988:8).

Skyddsräcket saknas runt spisaggregatet nedre del i bastun, varför det ska åtgärdas för att undvika hälsofara i enlighet med 3 och 7 §§ lagen om konsumtionsvarors och konsumenttjänsters säkerhet (FFS 75/2004) antagen genom Landskapslag om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om produktsäkerhet (1988:8).

Bakgrund

Enligt av landskapsregeringen fastställd tillsynsplan för 2009 ska serviceboende och vårdhem inspekteras i projektform. Femton objekt har besökts.

Avgift

För detta beslut och en uppföljningsinspektion debiteras ingen separat avgift. Däremot uppbärs en årlig tillsynsavgift för alla tillståndspliktiga verksamheter enligt Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighets avgiftstaxa för 2009, fastställd av Ålands landskapsregering den 30 december 2008.



Besvär

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Yvonne Österlund
Myndighetschef
Beslutande

Eeva Axelsson
Miljöskyddsinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Besvärсанvisning